



Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől
4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Telefon/Fax: +3645 470 022
e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu
honlap: www.vasarosnameny.hu

Ügyiratszám: 151/432-3/2024

Készítette: dr. Juhász Dóra köztisztviselő/ Városfejlesztési Csoport/ Önkormányzati Osztály

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

**„A Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása” című projekt keretében
„épületenergetikai korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatására**

(Készült: a Képviselő-testület 2024.március 20-i rendkívüli ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ismeretes Önkormányzatunk 2022-ben sikeres pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-2.1.1.-21. kódszámú felhívásra, így megvalósulhat a gergelyugornyai Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár épületenergetikai korszerűsítése az alábbiak szerint:

Az épület hőszigetelő képességének javítása céljából a külső nyílászárók cseréjét és a külső homlokzat utólagos hőszigetelését tervezzük. A megújuló energiaforrások adta lehetőségeket kihasználva megújul az épület fűtési- és használati melegvízrendszere (geotermikus hőszivattyú telepítése), valamint napelem-rendszer telepítése is megvalósul.

A projekt kiemelt célja egy olyan modern, gazdaságosabban üzemeltethető és a szükségleteknek jobban megfelelő épület kialakítása, mely biztosítja a minőségi munkavégzéshez és feladatellátáshoz szükséges feltételeket.

Az épületenergetikai korszerűsítés tárgyú építési beruházás kivitelezőjének kiválasztásához közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) és az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján az ajánlatkérő nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak alkalmazásával közbeszerzési eljárást folytat le.

Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata szerint az ajánlattételi felhívást az ajánlatkérőnek (a Szabályzat szerint ez a Képviselő-testület) jóvá kell hagynia, a közbeszerzési dokumentációt pedig tájékoztatásul megismeri, ez alapján előterjesztésem mellékletét képezi az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció.

Összhangban a Kbt.-vel és a Közbeszerzési Szabályzattal, a döntéshozónak ki kell jelölni az adott egyedi közbeszerzés tekintetében az 5 tagú bírálóbizottságot is, melynek tagjait az alábbi körből kell kiválasztania:

- a) a jogi szakértelemmel rendelkező Munkacsoport Vezető,
- b) a pénzügyi szakértelemmel rendelkező Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály Vezető,
- c) a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező köztisztviselő, vagy megbízott műszaki ellenőr,
- d) a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó,
- e) a közbeszerzés tárgyától függően a Képviselő-testület szakbizottságának nem képviselő tagja.

Az előterjesztést az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 46. § (2) bekezdésének 4) pontja alapján a Pénzügyi Bizottság, a 47. § (2) bekezdésének 6) pontja alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményezi.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 26. § (5) bekezdése szerint „Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el!

Vásárosnamény, 2024. március 14.




Filep Sándor
polgármester

„Határozati javaslat”
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. (.....) önkormányzati határozata

**„A Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása” című projekt keretében
„épületenergetikai korszerűsítés” tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatásáról**

A Képviselő-testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 26. § (5) bekezdésére tekintettel képviselők szavazatával az alábbi döntést hozza:

- 1) **Jóváhagyja** a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00012 azonosítószámú, „A Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása” című projekt keretében „**épületenergetikai korszerűsítés**” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a meghatározott adattartalommal.
- 2) Tájékoztatásul megismerte a közbeszerzési dokumentációt, annak tartalmával egyetért.
- 3) Az 5 tagú **Bírálóbizottság tagjait** az alábbiak szerint **határozza meg**:
 - a) a jogi szakértelemmel rendelkező Közbeszerzési Munkacsoport Vezető: dr. Juhász Dóra, városfejlesztési ügyintéző,
 - b) a pénzügyi szakértelemmel rendelkező Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály Vezető: Bádonyi Nóra,
 - c) a közbeszerzés tárgyaszerinti szakértelemmel rendelkező megbízott műszaki ellenőr: Dankó András,
 - d) a közbeszerzési szakértelemmel rendelkező felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Tóthné dr. Asztalos Ágnes,
 - e) a közbeszerzés tárgyától függően a Képviselő-testület szakbizottságának nem képviselő tagja: Kiss András.
- 4) Egyidejűleg **feladatul szabja** a Közbeszerzési Munkacsoport Vezetőjének, hogy gondoskodjon a közbeszerzési eljárás szabályszerű lefolytatásáról.

Felelős : Közbeszerzési Munkacsoport Vezetője
Határidő: 2024. június 30.

- 5) **Felhatalmazza** a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás során érkező kérdéseket megválaszolja, hiánypótlásokat teljesítse, illetve a közbeszerzési dokumentumokban eszközölni szükséges módosításokat elvégezze.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző, Aljegyző (helyben),
- 2) A Bírálóbizottság tagjai (helyben).
- 3) Irattár.

Ellenőrizte:
Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2024. március 14.



.....
dr. Deák Ferenc jegyző

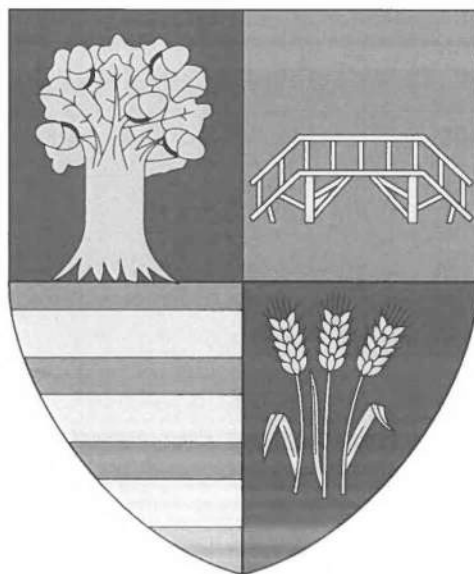
KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Vásárosnamény Város Önkormányzata

„Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása”

tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.)

117. §-a szerinti eljárásban



TARTALOM:

- I. ÚTMUTATÓ
- II. AJÁNLOTT IRATMINTÁK
- III. SZERZŐDÉSTERVEZET
- IV. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ (KÜLÖN MELLÉKELVE)

I. ÚTMUTATÓ AZ AJÁNLATOK ELKÉSZÍTÉSÉVEL, BENYÚJTÁSÁVAL ÉS ÉRTÉKELÉSÉVEL KAPCSOLATBAN

FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

Ajánlatkérő a jelen közbeszerzési eljárással kapcsolatosan az általa használt egyes fogalmakkal kapcsolatban – azok egyértelműsítése érdekében – az alábbiakat érti.

1. Kbt.: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
2. EKR rendelet: Az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet
3. Az elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR): a Miniszterelnökség által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.
4. Cégszerű aláírás: Ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.
5. Ajánlattevő általi fordítás: ajánlattevő általi fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
6. Gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, vagy ilyen személyek vagy szervezetek csoportja, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.
7. Ajánlattevő: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.
8. Alvállalkozó: az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve
 - a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
 - b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész vagy alapanyag eladóját,
 - c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

AZ ELJÁRÁS ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

1. A közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 117. §-a alapján a Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok kialakításával kerül lefolytatásra. A Kbt. 117. § (2) bekezdése alapján az önállóan kialakított eljárási szabályok az eljárást megindító felhívásban kerültek rögzítésre.
2. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat az EKR-ben teszi elérhetővé az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplők részére. Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy az EKR rendelet 11.§ (5) bekezdése alapján, ahol a Kbt. az érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplők tájékoztatását vagy felhívását írja elő, érdeklődésüket jelzett gazdasági szereplőnek azt kell tekinteni, aki az EKR-ben az eljárás iránti érdeklődését az eljárásra vonatkozóan jelezte.
3. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy a Kbt. 41. § (1) bekezdése alapján az Ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, e törvényben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott minden nyilatkozat vagy más információ közlése - ha e törvényből más nem következik - írásban, elektronikus úton történik. A Kbt. 41. § (1) bekezdése szerinti elektronikus kommunikáció - ha e törvény vagy e törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály eltérően nem rendelkezik - az EKR-ben történik.
4. A Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak .jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban.
5. Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az Ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az Ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az Ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.
6. Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

7. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen útmutató kiadásával Ajánlatkérőnek nem célja az eljárást megindító felhívásban, a Kbt-ben, valamint az egyéb jogszabályokban foglalt rendelkezések megismétlése. Erre tekintettel az útmutató kizárólag a felhívással, a további közbeszerzési dokumentumokkal és a vonatkozó jogszabályokkal (elsősorban a Kbt-vel) összhangban értelmezendő.
8. Az ajánlat benyújtásával Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő tudomásul vette a felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban tett előírásokat, különösen, de nem kizárólagosan a műszaki leírásban és a szerződéses feltételekben tett előírásokat.

A közbeszerzési dokumentumok iratmintákat tartalmaznak annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az Ajánlatkérő. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott dokumentumminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevőknek. Javasoljuk az ajánlattevőknek, hogy az iratminták helyességét minden esetben ellenőrizzék. Amennyiben az ajánlattevő az iratminta mellőzésével kívánja ajánlatát megtenni, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelősége érdekében. A rendelkezésre bocsátott iratminták kitöltése és benyújtása javasolt, de az Ajánlatkérő által előírt valamennyi információt, adatot tartalmazó nyilatkozatot is elfogadja Ajánlatkérő, amennyiben az alkalmas az alkalmasság, illetve egyéb, az Ajánlatkérő, illetőleg jogszabály által előírt feltétel, körülmény fennállásának vagy hiányának megállapítására.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 41/A. §-ban foglaltakra.

9. Ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat érvényességéhez szükséges dokumentumokat és igazolásokat, az ajánlat érvényességének egyértelmű megállapításához szükséges tartalommal Ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa.
10. A kért információk benyújtásáért az ajánlattevő felel, nem kielégítő információk következménye az ajánlat érvénytelenné nyilvánítása lehet.
11. Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerint az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót és az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg.

12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (Kbt. 66. § (2) bekezdés).
13. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is. Ajánlatkérő nem várja el a szakfordításról és a tolmácsolásról szóló 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti hitelesített magyar fordítás becsatolását, elfogadja a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti ajánlattevő általi fordítást is. Ajánlattevő általi fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
14. Az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként meg kell, hogy feleljen a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.
15. A benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő úgy tekinti, hogy az ajánlattevő megbizonyosodott a felhívásban és dokumentációban megadott, illetve a szerződés-tervezetből ésszerűen következő feladatokra vonatkozó szerződéses ár helyességéről és elégséges voltáról, valamint arról, hogy ajánlatuk végösszege fedez minden a dokumentációban, valamint az ennek részét képező szerződés tervezetben foglalt kötelezettséget és feladatot, ami a munka elvégzéséhez szükséges.
16. A közbeszerzési dokumentumokban szereplő szerződés-tervezetet nem kell kitölteni, sem az ajánlathoz csatolni.
17. Ajánlatkérő felhívja Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.
18. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
19. A Kbt. 36. § (1) bekezdés alapján ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban
 - a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
 - c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja.
20. Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra, illetve euróra történő átszámításánál az ajánlat során az ajánlattevőnek a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

A KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

1. Az eljárást megindító felhívásban, valamint a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást igénylő gazdasági szereplő (aki az adott beszerzési eljárásban ajánlattevő lehet) kiegészítő információért fordulhat az Ajánlatkérőhöz.
2. Ajánlatkérő fenntartja annak a jogát, hogy bizonyos kérdéscsoportokat a következőes válaszadás, nyomon követhetőség és megfelelő tájékoztatás érdekében együtt válaszoljon meg.
3. A kiegészítő tájékoztatásra egyebekben a Kbt. 56. § (1)-(5) bekezdésében, illetve 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadóak. Ajánlatkérő a Kbt. 114.§ (6) bekezdését kiegészíti azzal, hogy a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidő lejárta előtt legkésőbb 5 nappal be kell nyújtani, ellenkező esetben a kiegészítő tájékoztatást az Ajánlatkérőnek nem kötelező megadnia.

AZ AJÁNLTATTÉTELLEL KAPCSOLATOS KÖLTSÉGEK

1. A közbeszerzési dokumentumok átvételével, az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevő által kidolgozott ajánlatért ellenérték nem igényelhető.
2. Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben, az ajánlatot Ajánlatkérőnek a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint öt évig meg kell őriznie.

AZ AJÁNLAT VISSZAVONÁSA, MÓDOSÍTÁSA

1. Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség beálltaig - az Ajánlatkérőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával - visszavonhatja az ajánlatát. (Kbt. 53.§ (8) bekezdés)
2. A Kbt. 55. § (7) bekezdése alapján az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot az új ajánlat vagy részvételi jelentkezés megtétele előtt vissza kell vonnia.

KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

1. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§ (2) bekezdése szerint a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A Kbt. 35.§ (2a) bekezdése szerint az ajánlatban csatolni kell a (2) bekezdés szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat Ajánlatkérő az önálló ajánlattevők esetében is kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.
2. Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.
3. A közös ajánlattevők csoportjának képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
4. Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy ahol a Kbt. az Ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indokolás kérése esetében az Ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevő képviselőjének küldi meg. A közös ajánlattevők felelőssége, hogy az egymás közötti kommunikációt megfelelően rendezzék.
5. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlattevők közül az ajánlattételi határidő lejártá után valamely ajánlattevő kiválása esetén a fennmaradó ajánlattevők akkor vehetnek részt az eljárás további részében, ha továbbra is megfelelnek az eljárásban előírt valamennyi alkalmassági feltételnek és a változás nem jár a verseny tisztaságának sérelmével.
6. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló - egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó - megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.

A közös ajánlattevők megállapodása egyebekben akkor fogadható el, ha

- tartalmazza a közös ajánlattevők megnevezését,
- tartalmazza a vezető tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi tagot képviselni az Ajánlatkérővel szemben a

jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében,

- tartalmazza valamennyi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért,
- tartalmazza, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól;
- tartalmazza, hogy hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá
- tartalmazza, hogy a közös ajánlattevők valamennyi tagjának az aláírásával hatályba lép.

AZ AJÁNLATADÁS ALAPJA

1. Az Ajánlat elkészítésének alapját a közbeszerzési dokumentumok kell, hogy képezzék. **Az Ajánlatkérő részajánlat tételre lehetőséget nem biztosít.** A közbeszerzési dokumentumokban meghatározott munkák teljes körű megvalósítására kell ajánlatot adni, illetve vállalkozni (az OTÉK, a MSZ, a hatósági előírások és a hatályos jogszabályok, valamint az ajánlattevőre vonatkozó egyéb szabályok betartásával), beleértve az esetlegesen szükségessé váló engedélyek beszerzését is. A vállalkozási díjnak a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki megoldásra kell vonatkoznia.

Az ajánlattevő a vállalkozási díj megállapításánál legyen figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakra. Az ajánlattevő a rezsiorádij meghatározásánál pedig a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25.§-ában foglaltakra.

2. Kereskedelmi és szakmai ajánlat

Ajánlatkérő tételes, árazatlan költségvetést bocsát az ajánlattevők rendelkezésére. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentumok körében rendelkezésre bocsátott tételes, árazatlan költségvetést kell beáraznia és becsatolnia. Továbbá ennek alapján és ezzel összhangban kell Ajánlattevőnek a Felolvasólapot kitöltenie.

A vállalkozási díjat (ajánlati ár) a műszaki dokumentációban foglaltak, továbbá a kivitelezési határidő figyelembevételével prognosztizált végleges összegben kell megadni magyar forintban (HUF).

Az ajánlati árnak maradéktalanul tartalmaznia kell a tenderben (beleértve az Ajánlatkérő által esetlegesen kibocsátott kiegészítő tájékoztatást is) részletezett valamennyi munkákat, utalást, kiegészítést és a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden költséget.

A befejezési határidőre prognosztizálva az ajánlati árnak fedezetet kell nyújtania a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, és tartalmaznia kell mindazon költségeket, melyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, a felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban rögzítettek betartásához, valamint a közbeszerzési eljárás

során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.

Az árképzésben valamennyi nehezítő körülmény figyelembevételre kell, hogy kerüljön, mivel erre semmilyen különleges kártalanítás nem történhet.

Ajánlattevőnek az ajánlati áron kívüli értékelési szempontokra (minőségi szempontok) vonatkozó szakmai ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban megadott módon, a Felolvasólapon kell megtennie.

3. Egyenértékű termékek megajánlása

A tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében a költségvetési kiírás és/vagy műszaki leírás a műszaki paraméterek meghatározására helyenként gyártmány, típus, eredet, szabadalom, védjegy, megjelölést tartalmaz.

Amennyiben Ajánlattevő élni kíván az egyenértékű termékek megajánlásával, úgy az alábbiakat is figyelembe véve kell eljárnia:

A 321/2015. (X.30.) Korm.rendelet 46. § (3)-(6) bekezdés figyelembe vételével (melynek alapján ajánlattevő jogosult bármely, a termékleírásban, műszaki mellékletben, költségvetésben, vagy az eljárás során keletkezett bármely más dokumentumban meghatározott termékkel műszakilag, esztétikailag, és minőségileg teljes mértékben egyenértékű, és a felhasználhatóságában, használhatóságában, kezelhetőségében, rendeltetésében, alkalmazhatóságában és tartósságában teljesen azonos, azaz azzal egyenértékű, más gyártású termék szállítására, illetve felhasználására) ajánlattevőnek joga van ezekkel azonos minőségű vagy azonos paraméterekkel rendelkező (egyenértékű) termékek megajánlására.

Amennyiben ajánlattevő a költségvetési kiírásban és/vagy műszaki leírásban meghatározott (nevesített) anyag, eszköz, berendezés stb. helyett eltérő típust kíván megajánlani, úgy ajánlatkérő kéri a közbeszerzési dokumentumokban rögzített műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) eltérő, de azzal egyenértékű felhasználásra kerülő anyagok típusát és paramétereit megadni a vonatkozó iratmintában, azok megfelelőségét pedig az ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel, így különösen teljesítmény nyilatkozattal, vagy a Kbt. 60. §-ában említett bizonyítási eszközökkel igazolni, amely alapján egyenértékűség az érintett tételek tekintetében egyértelműen és kétséget kizáró módon vizsgálható, illetve megállapítható.

A kiadott nyilatkozatminta szerinti nyilatkozatban meg kell adni az érintett termék eredeti tételszámát, típusát, paramétereit, majd az egyenértékűnek tekintett termék tételszámát, típusát, paramétereit.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kizárólag Microsoft excelprogram kerekítésből adódó eltéréseket nem minősíti számítási hibának.

4. Műszaki ütemterv

Szakmai ajánlat részeként Ajánlatkérő Műszaki ütemterv csatolását kéri, figyelemmel arra, hogy az iskolaépület felújítása előüzem mellett történik.

A teljesítési időtartammal (munkaterület átadásától számított 12 hónap) és az előüzemmel összefüggésben az ajánlattevők kötelesek olyan számvetést adni, amelyből az ajánlatkérő egyértelműen meg tudja állapítani, hogy az ajánlattevő ezen feltételek mellett a teljesítésére valóban képes. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell az alábbi dokumentumo(ka)t, melyekből a teljesítés ajánlattevő általi megvalósíthatósága megállapítható:

A Műszaki ütemtervet Gant diagram formában kell csatolni.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési szerződés megkötésének konkrét időpontja jelenleg nem ismert, az ütemtervet a konkrét dátumok megjelölése nélkül kell az ajánlattevőknek elkészíteniük, elegendő a hetek sorszámával jellemezni az időskálát, az átfutási idők napokban történő megjelölésével.

Műszaki ütemterv tartalmi követelményei:

- **A szerződés teljes időtartama alatt tüntessék fel a munkafolyamatokat, akként, hogy a kivitelezés munkafolyamatai legalább az árazott költségvetés összesítő sorainak megfelelő részletezettséggel kerüljenek bemutatásra.**
- **Az ütemterv legalább heti bontású legyen**

Ajánlatkérő ezen dokumentumot szakmai ajánlatnak tekinti.

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a benyújtott ajánlat nem tartalmazza a műszaki ütemtervet, akkor az nem hiánypótolható hibának minősül, így az ajánlat érvénytelenségét (Kbt. 73 .§ (1) bekezdés e) pont) vonja maga után.

Ugyancsak nem hiánypótolható hibának minősül és az ajánlat érvénytelenségét (Kbt. 73 .§ (1) bekezdés e) pont) eredményezi, ha a műszaki ütemterv nem tartalmaz minden munkafolyamatot, legalább az árazott költségvetés összesítő sorainak megfelelő részletezettséggel, vagy ha az ütemterv nem heti bontásban kerül benyújtásra vagy azt nem Gant diagram formában nyújtják be.

Ajánlatkérő a műszaki ütemtervben foglaltak betartását fokozottan ellenőrzi a teljesítés során, a műszaki ütemtervben foglaltak be nem tartása szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.

Figyelemmel arra, hogy az ütemtervet konkrét dátumok megadása nélkül kéri Ajánlatkérő elkészíteni, annak aktualizálása a szerződéskötést megelőzően nem indokolt.

A műszaki ütemterv módosítására kizárólag a vállalkozási szerződés módosítása esetén, ahhoz kapcsolódóan van lehetőség, a műszaki ütemterv más okból a kivitelezés időtartama alatt sem módosítható.

AZ ELEKTRONIKUS BONTÁS RÖVID BEMUTATÁSA

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az Ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

AZ AJÁNLATOK BÍRÁLATÁNAK FOLYAMATA, AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSE

Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát egy lépcsőben, az ajánlatok részeként csatolt és adott esetben hiánypótoltdokumentumok alapján végzi. Erre tekintettel az alkalmassági követelményeknek való megfelelés igazolására előírt dokumentumokat kérjük az ajánlat részeként, az ajánlattételi határidő lejártáig benyújtani.

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdéseiben meghatározottakat.

Értékelési szempontok:

Részszerpontonként az adható részpontoszámok alsó határa: 0 pont, a felső határa: 10 pont

Az értékelési szempont körében meghatározott minőségi részszerpontok tekintetében a pontozás az alábbiak szerint történik:

Az **1. részszerpont** esetében a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján a pontozás az alábbiak szerint:

Az értékelési részszerpont körében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy **a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik-e.**

- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal nem rendelkezik: 0 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 1 db napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 2 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 2 db napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 4 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 3 db napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 6 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 4 db napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 8 pont

- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 5 db napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 10 pont

Az ajánlat Felolvasólapján az adott értékelési részszerpont tekintetében a napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalat darabszámát kell megjelölni.

A megajánlás csak egész szám vagy nulla lehet. Az értékelési részszerpont esetén megajánlható legkisebb többlet szakmai tapasztalat: 0 db. Az 5 db, vagy annál magasabb megajánlás esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot (10 pont) kapja. Amennyiben az ajánlattevő az értékelési részszerpontra nem mutat be napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalatot, abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem az ajánlatkérő az értékelési részszerpontra 0 pontot ad.

Ajánlatkérő a pontszámok meghatározásánál az értékelési részszerpont tekintetében meghatározott legkedvezőbb megajánlás és az azt meghaladó megajánlás esetén a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket (5 db) veszi figyelembe (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.)

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71.§ 9a) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlattevőnek a részszerponthoz kapcsolódóan be kell csatolnia **a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről szóló nyilatkozatot a szakember nevének ismertetésével.** Ajánlattevőnek a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai tapasztalatának igazolására be kell csatolnia a **szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát**, melyből megállapítható az alkalmassági minimumkövetelményként meghatározott szakmai tapasztalat, valamint az értékelési részszerpont szerint értékelni kívánt, az alkalmassági minimum követelményként meghatározott szakmai tapasztalaton felüli többlet szakmai tapasztalat (napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalat). Amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt jogosultsággal, a szakmai önéletrajzban fel kell tüntetni a kamarai nyilvántartási számot, valamint a jogosultság megszerzésének első időpontját. Ebben az esetben a szakmai önéletrajzban elegendő az értékelési részszerpont szerinti többlet szakmai tapasztalat (napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalat) ismertetése.

Az ajánlathoz csatolt szakmai önéletrajznak egyértelműen beazonosíthatóan kell tartalmaznia, hogy a szakember milyen munkában és milyen pozícióban vett részt. Az ajánlatkérő csak olyan szakmai tapasztalatot fogad el, amelyből egyértelműen megállapítható az értékelési szerpontnak való megfelelés.

Mellékelni kell továbbá a **szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a benyújtott ajánlat nem tartalmazza a szakember nevét, akkor az nem hiánypótolható hibának minősül, így az ajánlat érvénytelenségét (Kbt. 73 .§ (1) bekezdés e) pont) vonja maga után, amennyiben a Felolvasólapon 1-5 db számú megajánlás történik.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt szakemberek teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat.

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (10).

A **2. részszerpont** a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) alapján a pontozás az alábbiak szerint:

Az értékelési részszerpont körében Ajánlatkérő azt értékeli, hogy a **teljesítésbe bevont M.2.) b.) pont szerinti szakember hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik-e.**

- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) b.) pont szerinti szakember hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal nem rendelkezik: 0 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) b.) pont szerinti szakember 1 db hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 2 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 2 db hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 4 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 3 db hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 6 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 4 db hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 8 pont
- Amennyiben a teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember 5 db hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalattal rendelkezik: 10 pont

Az ajánlat Felolvasólapján az adott értékelési részszerpont tekintetében a hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalat darabszámát kell megjelölni.

A megajánlás csak egész szám vagy nulla lehet. Az értékelési részszerpont esetén megajánlható legkisebb többlet szakmai tapasztalat (hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányítása): 0 db. Az 5 db, vagy annál magasabb megajánlás esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot (10 pont) kapja. Amennyiben az ajánlattevő az értékelési részszerpontra nem mutat be hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalatot, abban az esetben az ajánlat nem érvénytelen, hanem az ajánlatkérő az értékelési részszerpontra 0 pontot ad.

Ajánlatkérő a pontszámok meghatározásánál az értékelési részszerpont tekintetében meghatározott legkedvezőbb megajánlás és az azt meghaladó megajánlás esetén a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket (5 db) veszi figyelembe (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb.)

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71.§ 9a) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlattevőnek a részszerponthoz kapcsolódóan be kell csatolnia **a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről szóló nyilatkozatot a szakember nevének ismertetésével.** Ajánlattevőnek a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai tapasztalatának igazolására be kell csatolnia a **szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát**, melyből megállapítható az alkalmassági minimumkövetelményként meghatározott szakmai tapasztalat, valamint az értékelési részszerpont szerint értékelti kívánt, az alkalmassági minimum követelményként meghatározott szakmai tapasztalaton felüli többlet szakmai tapasztalat (hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalat). Amennyiben a teljesítésbe bevonni kívánt szakember az ajánlattételkor már rendelkezik az előírt jogosultsággal, a szakmai önéletrajzban fel kell tüntetni a kamarai nyilvántartási számot, valamint a jogosultság megszerzésének első időpontját. Ebben az esetben a szakmai önéletrajzban elegendő az értékelési részszerpont szerinti többlet szakmai tapasztalat (hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett tapasztalat) ismertetése. Az ajánlathoz csatolt szakmai önéletrajznak egyértelműen beazonosíthatóan kell tartalmaznia, hogy a szakember milyen munkában és milyen pozícióban vett részt. Az ajánlatkérő csak olyan szakmai tapasztalatot fogad el, amelyből egyértelműen megállapítható az értékelési szempontnak való megfelelés.

Mellékelni kell továbbá a **szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.**

Felhívjuk Ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a benyújtott ajánlat nem tartalmazza a szakember nevét, akkor az nem hiánypótolható hibának minősül, így az ajánlat érvénytelenségét (Kbt. 73 .§ (1) bekezdés e) pont) vonja maga után, amennyiben a Felolvasólapon 1-5 db számú megajánlás történik.

Felhívjuk az ajánlattevő figyelmét arra, hogy az értékelési szempontrendszer keretében megjelölt szakemberek teljesítésben való közreműködését Ajánlatkérő fokozottan ellenőrzi. A kötelezettség megszegése szerződést biztosító mellékkötelezettség érvényesítését, illetve a szerződés felmondását, vagy attól való elállást eredményezheti, mely későbbi közbeszerzési eljárásokban a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontja szerinti kizárással járhat. Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (10).

Az 1. és 2. részszerpontok esetében a megajánlott szakemberek közötti átfedés megengedett.

Az értékelési szempont körében meghatározott **3. minőségi részszerpont (többlet jótállás vállalt időtartama)** az értékelés módszere az egyenes arányosítás:

$$P = \left[\left(\frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) \right] + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

Alegrosszabb: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont keretében az előírt kötelező 36 hónap mértékű jótállást meghaladó vállalást értékeli, egész hónapokban megadva.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) alapján a többlet jótállás vállalt időtartama értékelési részszerempont vonatkozásában a következőket írja elő:

- Ajánlattevők 0-24 hónap többlet jótállást ajánlhatnak meg azzal, hogy a 24 hónapot elérő, illetve meghaladó mértékű megajánlásokra a ponthatár felső értékével egyező pontszámot ad (10 pont) ajánlatkérő (értékelési felső limit).

- Amennyiben ajánlattevő 0 hónapot ajánl meg, az azt jelenti, hogy kizárólag Ajánlatkérő által előírt 36 hónap kötelező jótállási időtartamot biztosítja ajánlattevő. Amennyiben ajánlattevő 0 hónap többletjótállást ajánl, meg, úgy a minimum pontszámot, azaz 0 pontot kapja. Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a többlet jótállás vállalt időtartama nem hónapokban kerül megadásra.

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (10).

Ajánlatkérő a **4. részszerempont** esetében a legkedvezőbb tartalmi elemre (legalacsonyabb ár) a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = \left[\left(\frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \right) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) \right] + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így kapott pontszámot Ajánlatkérő megszorozza a súlyszámmal (70).

Részszerempontonként az Ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális 10 (tíz) pontot.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorozásra, majd részszerempontonként összeadásra kerülnek.

A legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

A SZERZŐDÉSKÖTÉS FOLYAMATA

Az Ajánlatkérő az eljárás nyertesével az eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezés megküldését követően felveszi a kapcsolatot a szerződéskötéshez szükséges további teendőik és információk megadása érdekében.

A szerződéskötés kapcsán a Kbt. 131. § (1) – (9) bekezdésében foglaltak is irányadók.

A KBT. 73. § (5) BEKEZDÉSE SZERINTI TÁJÉKOZTATÁS

A Kbt. 73 § (5) bekezdés alapján Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg azon szervezetek (hatóságok) nevét és elérhetőségét, amelyektől az ajánlattevők megfelelő tájékoztatást kaphatnak a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat
1145 Budapest, Columbus u. 17-23.
Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95
Tel.: +36-1-301-2900
Fax: +36-1-301-2903

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
4400 Nyíregyháza, Árok u. 41.
E-mail: nepegeszsegugy@szabolcs.gov.hu
Telefon: (42) 501-008
Fax: (42) 501-007

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály
4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.
E-mail: foglalkoztat@szabolcs.gov.hu
Telefon: (42) 594-015; (42) 594-157
Fax: (42) 594-011

Vásárosnamény Város Polgármesteri Hivatala
4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.
Telefon: (06 45) 470 022

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága
4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 7-8.
Tel.: (06 42) 503 200

Tiszántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
H-4025 Debrecen, Hatvan u. 16.
Telefon: 52/511-000
Fax: 52/511-040

AZ AJÁNLAT ÖSSZETÉTELE, AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK,
NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

1) Felolvasólap (Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján) – EKR űrlap

2) Ajánlattevő nyilatkozata az eljárást megindító felhívás feltételeire, a Szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. (Kbt. 66. § (2) bekezdés) – EKR űrlap

3) Ajánlattevő nyilatkozatai alvállalkozókról: Kbt. 66.§ (6) bekezdés alapján. A „nemleges tartalmú” nyilatkozatok is benyújtandók! – EKR űrlap

4) Ajánlattevő Kbt. 67. § (1) és (4) bekezdése szerinti nyilatkozata

4.A) Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy nem tartozik a felhívásban meghatározott kizáró okok (Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés) hatálya alá – EKR űrlap

4.B) Ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját az alábbiak szerint kell igazolnia – EKR űrlap:

	Igazolási mód*
<u>Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontra vonatkozóan</u>	kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontjaserint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

**Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.*

4.C) Ajánlattevő részéről egyszerű (nem közjegyző előtt tett) nyilatkozat (Kbt. 67. § (4) bekezdés szerint) arról, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint adott esetben alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet – EKR űrlap.

A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az Ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

5) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő azon cégjegyzésre jogosult(ak) aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§-a szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját, vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/ kamarai jogtanácsos/ közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta), aki(k) az ajánlatot illetve az ajánlathoz csatolt nyilatkozatokat, dokumentumokat aláírja (aláírják).

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

Amennyiben az ajánlatot vagy valamely dokumentumot meghatalmazott személy írja alá, úgy a meghatalmazás is csatolandó.

6) Változásbejegyzés: Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. *Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, az ajánlattevőnek erről is nyilatkoznia kell!* – EKR űrlap

7) Nyilatkozat az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű szakmai felelősségbiztosítás megkötéséről, illetőleg a meglévő felelősségbiztosítás kiegészítéséről **1. sz. melléklet**

8) Ajánlattevő Kbt. 44.§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy mely információk – üzleti titkok – nyilvánosságra hozatalát tiltja meg – EKR űrlap.

Amennyiben az ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia!

A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza!

- *Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.*

9) Ajánlattevő nyilatkozata az alkalmasság igazolásába bevont gazdasági szereplőről – EKR űrlap

A nyilatkozatot abban az esetben kell kitölteni, ha az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kíván megfelelni!

Kapacitást biztosító szervezet igénybe vétele esetén csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan - szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt - kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 65. § (12) bekezdése alapján a kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.

10) Kereskedelmi és szakmai ajánlat

- **árazott költségvetés**
- **nyilatkozat** –, illetve adott esetben az igazolások az egyenértékűség bizonyítására (adott esetben) **2. sz. melléklet**

11) Az ajánlatban nyilatkozat formájában az ajánlattevőnek meg kell jelölnie az 1. és/vagy 2. minőségi értékelési részszerzőpont tekintetében igénybe venni kívánt szakembert **3/A. és 3/B.sz. melléklet**. Mellékelni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot. **4/A. és 4/B.sz. melléklet**, valamint a szakmai tapasztalat alátámasztására a szakember által aláírt szakmai önéletrajzt **5/A. és 5/B. sz. melléklet**.

12) Nyilatkozat fordításról (adott esetben) Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, akkor az eredeti dokumentum mellett csatolandó a magyar fordítás is, valamint ezen esetben a fordításról nyilatkozatot szükséges csatolni

Amennyiben az ajánlat nem tartalmaz nem magyar nyelvű iratokat, erről az ajánlattevőnek külön nyilatkozatot nem kell csatolnia.

13) Műszaki-szakmai alkalmasság igazolása

M.1.) jelű alkalmassági követelmény igazolására a szerződést kötő másik fél által kiállított referencia-igazolás benyújtása szükséges – **6. sz. melléklet**

M.2.a) és b) jelű alkalmassági követelmény igazolására szakmai önéletrajz **3/A. és 3/B. sz. melléklet** továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat benyújtása szükséges. **4/A. és 4/B. sz. melléklet**,

14) Műszaki ütemterv Gant diagram formájában

15) Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok: a Kbt. ill. annak végrehajtási rendeletei, vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt, a fentiekben esetlegesen nem részletezett nyilatkozatok, illetve dokumentumok.

Az iratokat lehetőség szerint a fenti sorrendben csoportosítva, közvetlenül egymást követően kell az ajánlatban elhelyezni.

II. AJÁNLOTT IRATMINTÁK

Az EKR-ben rendelkezésre álló elektronikus űrlapok kitöltésén túl ajánlattevőnek benyújtandó egyéb nyilatkozataihoz bocsátja rendelkezésre Ajánlatkérő

1. sz. melléklet

NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott....., mint a(z)..... (székhely:.....) ajánlattevő képviselője kijelentem, hogy a „**Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26.§-a alapján, nyertességünk esetén legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig, a szerződés teljesítésének teljes időtartamára vonatkozóan érvényes, - felelősségbiztosítást is tartalmazó - építési-szerelési (C.A.R.= "ConstructionAllRisks") biztosítást kötünk vagy a meglévő biztosítási szerződésünket az ajánlati felhívás feltételeinek megfelelően kiterjesztjük legalább 50.000.000 Ft/káresemény és legalább 100.000.000 Ft/év.

Tudomásul vesszük, hogy a felelősségbiztosítás meglétét igazoló ajánlatot a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 10 munkanapon belül a nyertes ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítási kötvényt benyújtani ajánlatkérő részére.

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

NYILATKOZAT -- MŰSZAKI AJÁNLAT

(adott esetben)

Alulírott....., mint a(z)..... (székhely:.....)
képviselője a „Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása” tárgyú
közbeszerzési eljárás keretében

nyilatkozom

hogy, a műszaki leírásban, **árazatlanköltségvetésben** foglaltakkal kapcsolatban az
ajánlatkérő által meghatározott műszaki tartalomtól (gyártmány, típusok) eltérő, de azzal
egyenértékű műszaki tartalmat (gyártmány, típusok) kívánunk megajánlani. Az érintett
költségvetési sorok, illetve tételek/termékek listáját csatoljuk az ajánlatunkhoz.

Ezen tétel(ek) vonatkozásában **csatoljuk** továbbá a **teljesítmény nyilatkozato(ka)t**,
amely(ek) alapján az egyenértékűség egyértelműen és kétséget kizáró módon megállapítható.

Az észrevételekkel nem érintett műszaki tartalmat elfogadjuk, nyertességünk esetén ezen
tételek tekintetében a költségvetési kiírásban és/vagy műszaki leírásban vagy bármely más a
beszerzés során keletkezett dokumentumban az **ajánlatkérő által meghatározott típus**
szerinti anyag, eszköz, berendezés **kerül majd beépítésre** a kivitelezés során.

A termék az eredeti költségvetésben (tételszám / típus):

.....

Az egyenértékű termék (tételszám / típus):

.....

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

A nyilatkozatot kizárólag abban az esetben kell kitölteni, amennyiben a költségvetés valamely tétele helyett ajánlattevő egyenértékű terméket kíván megajánlatni!

3/A sz. melléklet

NYILATKOZAT

az **1. értékelési részszerzőpont** körében megajánlott szakemberről
(adott esetben)

Alulírott....., mint a(z)..... (székhely:.....)
képviselője, felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy a teljesítésbe az alábbi szakembert
kívánjuk bevonni az ajánlatok értékelési részszerzőpontja keretében:

szakember neve
A teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember, aki napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik:
Név

Jelen nyilatkozatot a „Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

Amennyiben a fenti értékelési részszerzőpont körében meghatározott szakember nem kerül megajánlásra, a táblázatot nem kell kitölteni. A felolvasólapon ez esetben „Nem” válasz szerepeltetendő!

Jelen nyilatkozat mellett csatolni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

3/B sz. melléklet

NYILATKOZAT

a2. értékelési részszerzőpont körében megajánlott szakemberről
(adott esetben)

Alulírott....., mint a(z)..... (székhely:.....)
képviselője, felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy a teljesítésbe az alábbi szakembert kívánjuk bevonni az ajánlatok értékelési részszerzőpontja keretében:

szakember neve
A teljesítésbe bevont M.2.) b.) pont szerinti szakember, aki hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik:
Név

Jelen nyilatkozatot a „**Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

Amennyiben a fenti értékelési részszempont körében meghatározott szakember nem kerül megajánlásra, a táblázatot nem kell kitölteni. A felolvasólapon ez esetben „Nem” válasz szerepeltetendő!

Jelen nyilatkozat mellett csatolni kell továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot.

4/A sz. melléklet

NYILATKOZAT
a szakember rendelkezésre állásáról

1 fő olyan szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 2. rész szakági felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-ÉV jelű (vagy ezzel egyenértékű) jogosultsággal (vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel)

Alulírott (név, lakcím) _____, mint a _____ ajánlattevő teljesítésbe bevonni kívánt szakembere kijelentem, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén részt veszek a „**Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződésének teljesítésében.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban. Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

4/B sz. melléklet

NYILATKOZAT
a szakember rendelkezésre állásáról

1 fő olyan szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 3. rész a sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-B jelű (vagy ezzel egyenértékű) jogosultsággal (vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel)

Alulírott (név, lakcím), mint a ajánlattevő teljesítésbe bevonni kívánt szakembere kijelentem, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén részt veszek a „**Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződésének teljesítésében.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban. Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

aláírás

5/A sz. melléklet

ÖNÉLETRAJZ

A szerződés teljesítésében résztvevő szakember szakmai önéletrajza
„Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása”

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
JELENLEGI MUNKAHELYE	
Mettől (év)	Munkahely megnevezése
RELEVÁNS ISKOLAI VÉGZETTSÉG	
Végzettség megszerzésének időpontja (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 2. rész szakági felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-ÉV jelű vagy azzal

egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettség/képzettség és szakmai gyakorlattal igazolása vagy felelős műszaki vezetői jogosultság megléte esetén a kamarai nyilvántartásba vétel száma és a jogosultság megszerzésének időpontja:

.....

A SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATA AZ 1. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONT IGAZOLÁSÁHOZ			
Sorszám	A szerződés (projekt) ismertetése, leírása	napelemes rendszer kivitelezése irányításának időtartama (től, -ig) (év/hónap részletezettséggel)	betöltött pozíció vagy ellátott feladat

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Szakember aláírása

5/B sz. melléklet

ÖNÉLETRAJZ

A szerződés teljesítésében résztvevő szakember szakmai önéletrajza
„Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása”

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
JELENLEGI MUNKAHELYE	
Mettől (év)	Munkahely megnevezése
RELEVÁNS ISKOLAI VÉGZETTSÉG	
Végzettség megszerzésének időpontja (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

A 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet VI. Felelős műszaki vezetés 3. rész a sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek szerinti MV-B jelű vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges vagy azzal egyenértékű végzettség/képzettség és szakmai gyakorlattal igazolása vagy felelős műszaki vezetői jogosultság megléte esetén a kamarai nyilvántartásba vétel száma és a jogosultság megszerzésének időpontja:

.....

A SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATA			
A 2. ÉRTÉKELÉSI RÉSZSZEMPONT IGAZOLÁSÁHOZ			
Sorszám	A szerződés (projekt) ismertetése, leírása	hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezése irányításának időtartama (től, -ig) (év/hónap részletezettséggel)	betöltött pozíció vagy ellátott feladat

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Szakember aláírása

6. számú melléklet

REFERENCIAIGAZOLÁS
(minta)

„Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

M.1.)

Alulírott....., mint a(z)..... (székhely:.....)
képviselője kijelentem, hogy ajánlattevő az alábbi
építési beruházást teljesítette Cégünk részére:

Teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap pontossággal)	Szerződést kötő másik fél neve és címe	Az építési beruházás tárgya, mennyisége (összesen minimumnettó 1000 m2 alapterületű épület építése és/vagy felújítása)	A teljesítés helye	A teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e? igen/nem

Kelt: _____, 2024. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

A szerződést kötő másik féltől származó referenciaigazolás benyújtása szükséges!

III. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

amely létrejött egyrészről

Név: Vásárosnamény Város Önkormányzata

Székhely: 4800 Vásárosnamény, Tamási Áron utca 1.

Képviselője: Filep Sándor polgármester

Számlavezető pénzügyintézet:

Számlaszáma:

Adószáma:

Önkormányzati törzsszáma:

mintmegrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név:

Székhely:

Képviseli:

Levelezési cím:

Számlavezető pénzügyintézet:

Számlaszáma:

Számlázási cím:

Adószáma:

MKIK nyilvántartási száma:

Cégjegyzék száma:

mintvállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő a „**Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 117. § szerinti közbeszerzési eljárást folytatott le az ajánlati felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek során a (.....) mint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként, és ennek eredményeképpen létrejött az alábbi vállalkozási szerződés.

1) A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása**” tárgyú kivitelezési feladat elvégzését, az ajánlati felhívás (továbbiakban Felhívás), valamint a további közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: Dokumentáció), illetve a Vállalkozó ajánlata (továbbiakban: Ajánlat) szerint.

A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek.

2) A vállalkozói díj összege:

Vállalkozó a jelen szerződés szerinti feladatai ellenértékéért az alábbi vállalkozási díjra jogosult:

A vállalkozási átalánydíj összege:

Nettó összesen:	.- Ft
Áfa (27%)	.- Ft
Bruttó vállalkozási díj:	.- Ft

A beruházás nem építési hatósági engedély-köteles, ezért az egyenes ÁFA hatálya alá tartozik.

A vállalkozási díj tartalmazza a jelen szerződés és mellékleteiben szereplő valamennyi munka ellenértékét egyösszegű átalány áron elszámolva. A díjat a Vállalkozó a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg/fogadta el. Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalása a tárgyban meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy a jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). A vállalkozói díj tartalmazza különösen, de nem kizárólagosan a szerződés tárgyát képező feladat megvalósítása érdekében a kivitelezés során jelentkező közüzemi díjak költségét is, melyhez kapcsolódóan a Vállalkozónak megállapodást kell kötnie a közüzemi díjakat fizető szervezettel.

A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A szerződésben meghatározott munkának a tervtől részben eltérő tartalommal való elvégzése esetén sem térhetnek át a Felek a tételes elszámolásra. A jelen pontban rögzített vállalkozási díjon túlmenően, a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó többletmunka elszámolására a Vállalkozó nem jogosult. Az esetleges tervmódosításból adódó, vagy műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat és előre nem látott többletmunkákat (a továbbiakban együttesen: pótlólagos munkák) a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, ha azt a Megrendelő írásban megrendeli, és ha fennállnak a Kbt. vonatkozó feltételei.

Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

3) Fizetési feltételek:

Megrendelő a szerződés tárgyának ellenértékét a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-SB1-2022-00012 azonosítószámú, „A Petőfi Sándor Általános Iskola és Könyvtár energetikai felújítása” című projektből finanszírozza. A támogatás intenzitása 100%-a, a támogatás formája utófinanszírozás.

A kivitelezés tekintetében a Vállalkozó kérheti a Kbt. 135.§ (7) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - áfa nélkül számított – kivitelezésre vonatkozó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését.

Előleg igénylése esetén az előleget a Vállalkozó a végszámlában köteles elszámolni oly módon, hogy a végszámla értékét az igényelt előleg összegével köteles csökkenteni.

Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

A kivitelezés során 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására van lehetőség.

Az 1. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 10%-át elérő megvalósult teljesítés, a 2. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 30%-át elérő megvalósult teljesítés, a 3. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 60%-át elérő megvalósult teljesítés, a 4. részszámla benyújtására az ÁFA nélküli szerződéses érték 85%-át elérő megvalósult teljesítés esetén van lehetőség, a tényleges műszaki tartalomnak megfelelő összeg erejéig.

A részszámlák benyújtásának feltétele a teljesítésigazolás kiadása.

Vállalkozó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, a megrendelő műszaki ellenőre által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani.

Megrendelő a Vállalkozó által elvégzett tevékenységről teljesítés igazolást állít ki, a Kbt. 135.§ (1) bekezdése szerint. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha a vonatkozó jogszabályoknak, szabványoknak és műszaki irányelveknek, az eljárást megindító felhívásnak, közbeszerzési dokumentumoknak és a nyertes ajánlattevő ajánlatának megfelelően történik meg a tevékenység elvégzése.

Megrendelő az igazolt teljesítést követően a szabályszerűen kiállított számlát a kézhezvételtől számított 30 napon belül egyenlíti ki a Nyertes ajánlattevő bankszámlájára történő banki átutalással, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdései alapján.

Az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF).

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.rendelet 32/A.alkalmazandó a kifizetés során.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még:

- o Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

A Vállalkozó az általa kiállított számlát a Megrendelő képviselőjének küldi meg (adja át). A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő ezzel felhatalmazott képviselője – a Vállalkozó teljesítésének jelen szerződésnek megfelelő műszaki tartalom és a vonatkozó jogszabályi-hatósági előírásoknak való megfelelése esetén – leigazolja.

Vállalkozó által kiállított számla melléklete, egy 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás, amellyel a Vállalkozó igazolja, hogy a nemzeti adó- és vámhivatalnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a NAV honlapján megtekinthető a „*Köztartozásmentes Adózók Adatbázisában*”

4) Vállalt teljesítési határidők:

Az Építési munkaterület címe, helyrajzi száma:**4800 Vásárosnamény, Iskola út 54. hrsz: 2744; 4800 Vásárosnamény, Iskola út 38/b. hrsz: 2741/2.**

A jelen szerződés teljesítésének időtartama: **12 hónap** a munkaterület átadásától számítva.

Az Építési munkaterület átadásának időpontja: a szerződés hatályba lépésétől számított 30 naptári napon belül.

Az Építési napló megnyitása a munkaterület átadásakor történik.

5) Szerződéses biztosítékok:

Késedelmi kötbér: A késedelmi kötbért Megrendelő a teljesítési véghatáridő késedelmes teljesítése esetén érvényesíti, késedelmes naptári naponként. A napi késedelmi kötbér mértéke az építési beruházás nettó értékének 0,5%-a/nap. A késedelmi kötbér maximuma 15%, az ezt meghaladó késedelmet Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti, amely megnyitja számára a rendkívüli felmondáshoz fűződő jogát.

Hibás teljesítési (minőségi) kötbér: A hibás teljesítési (minőségi) kötbért Ajánlatkérő a Nyertes ajánlattevő nem szerződésszerű teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítésért a Nyertes ajánlattevő, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködő felelős. A hibás teljesítési (minőségi) kötbér mértéke az építési beruházás nettó értékének 5%-a/alkalom.

Meghiúsulási kötbér: A meghiúsulási kötbért Ajánlatkérő abban az esetben érvényesítheti, ha a Nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, illetve a késedelem meghaladja a 30. naptári napot és Ajánlatkérő a szerződést ezen körülményre hivatkozással, rendkívüli felmondással megszünteti. A meghiúsulási kötbér mértéke: az építési beruházás nettó értékének 30%-a.

Jótállás: hónap (minimum 36 hónap + hónap). A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.

Szerződő Felek rögzítik, hogy Vállalkozó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Vállalkozó kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, az építtetőnek, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni, minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, szub-alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

Megrendelő jogosult a kötbérvetelését az általa a Vállalkozónak fizetendő összegbe beszámítani, úgy hogy a kötbér összege levonásra kerül a végszámlából. Amennyiben Megrendelőnek Vállalkozó nem teljesítése következtében nem keletkezik ellenérték-fizetési kötelezettsége, úgy Megrendelő Kötbér Értesítőt küldhet a Vállalkozónak, aki annak kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles a kötbért Megrendelő részére kifizetni.

6) Fizetés késedelme:

Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Vállalkozónak – az őt megillető díjazáson felül – a 2013. évi V. tv. 6:155. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott mértékű késedelmi kamatot és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalányt is megfizetni.

7) Jótállás:

A jótállás időtartama 36 hónap+ hónap (értékelési szempont), azaz összesen hónap.

A jótállási időszak kezdetét a sikeres, hiba-és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől kell számítani.

Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése/kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdni és befejezni.

Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt a jótállási kötelezettségeit nem, nem megfelelően vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

A jótállási időszak vége előtt felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik.

8) A szerződő felek helyszíni képviselői:

Megrendelő képviselője:

Név:

Telefon száma:

E-mail:

A megrendelő műszaki ellenőre, egyben a műszaki teljesítés igazolója:

Név:

Cím:

Telefon száma:

Névjegyzéki nyilvántartási száma:

Vállalkozó helyszíni képviselője:

Név:

Telefon száma:

E-mail

Felelős műszaki vezető neve:

Címe:

Telefon száma:

Felelős műszaki vezető névjegyzéki nyilvántartási száma:

9) Teljesítés:

A Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles építési naplót vezetni, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerint, amennyiben azt a rendelet előírja.

A jelen szerződésből eredő teljesítési kötelezettséget köteles teljesíteni a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

A Vállalkozó a kivitelezés során a műszaki előírásoknak megfelelő anyagokat és berendezéseket köteles beépíteni. A kivitelezés során a beépített anyagok és szerkezetek létrehozásánál és a megfelelőség igazolása során az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 41. §-ának (1) és (2) bekezdései, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet, és az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

A teljesítés akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt feladat elvégzését a Vállalkozó határidőre elvégezte, a Megrendelő képviselője a feladat elvégzését leigazolta. Vállalkozó a szerződéses feladat teljesítésével kapcsolatos valamennyi észrevételét közvetlenül a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrnek jelenti; kivételt képez az olyan eseményről vagy cselekményről való jelentéstétel, amelynél halaszthatatlan intézkedés szükséges.

A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást, a felelős műszaki vezetést.

A teljesítésbe bevont M.2.) a.) pont szerinti szakember napelemes rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Szakember megnevezése:

Szakmai tapasztalata:

A teljesítésbe bevont M.2.) b.) pont szerinti szakember hőszivattyús fűtési rendszer kivitelezésének irányításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Szakember megnevezése:

Szakmai tapasztalata:

10) A szerződés megszüntetése:

A szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megszegése esetén – amennyiben szerződő felek a szerződésszegés megítélésének tekintetében tárgyalásos úton nem tudnak megegyezni, a sérelmet szenvedő fél jogosult – kártérítési igényének fenntartása mellett – a szerződést írásban azonnali hatállyal felmondani.

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglalt betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

A Vállalkozóképviselője - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján - nyilatkozik arról, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül. A Vállalkozó képviselője köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek a Vállalkozó már nem felel meg. A Vállalkozó tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

- 11) A szerződés teljesítésére és az alvállalkozó(k) bevonására a Kbt. 138.§-a vonatkozik.
Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti és nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 12) A Vállalkozó az általa végzett munka teljesítése során teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelővel szemben mindazon károk tekintetében, melyek neki felróhatóan keletkeztek. Az alvállalkozó(k)kal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan a Vállalkozó a felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(i)ért úgy felel, mintha a feladatot maga látta volna el, jogosulatlan igénybevitel esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó kijelenti, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezni fog érvényes - felelősségbiztosítást is tartalmazó- építési-szerelési (C.A.R.= "ConstructionAllRisks") biztosítással, melynek minimális kártérítési összege: káreseményenként: 50 millió HUF/káresemény, minimális éves kártérítési összege: 100 millió HUF/év.
- 13) Vállalkozó személye kizárólag a Kbt. 139. § (1) bekezdésében előírt esetekben változhat meg.
- 14) Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a

másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Abban az esetben, ha mindkét fél által elismerten vis maior következett be, Felek jelen szerződést módosíthatják.

- 15) A Vállalkozó az építési munkákat saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során köteles betartani és betartatni a munkavédelmi, foglalkozás egészségügyi, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírásokat, munkajogi szabályokat. Vállalkozó a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) kötelezett szervezetként a(z)- t (név) nevezi meg. Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelentenie a Megrendelőnek.
- 16) A szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-ában foglaltak alapján írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.
- 17) Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 18) Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján kötelezettséget vállal arra, hogy:
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 19) Ha a szerződés tárgyát képező munka teljesítése egyik félnek sem felróható okból lehetetlenné válik, a Megrendelő az addig elkészült munkát átveszi, a felek 30 napon belül elszámolnak egymással, mely során a felek felmérlik, és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítményeket, és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről.
- 20) A teljesítés során esetlegesen keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez. Jelen szerződés alapján Megrendelő jogot szerez továbbá az alkotás átdolgozására.
- A Vállalkozó által készítendő művekkel kapcsolatos szerző- és egyéb szellemi alkotásokra vonatkozó felhasználási jogok megszerzésének költsége (felhasználói jogok megszerzésének díja, jogdíj) annak az egyes művekre vonatkozó külön megjelölése nélkül a vállalkozási díj része, ezért a vállalkozási díj tartalmazza a szerződés keretében

elkészített minden mű szerzői vagyoni jogainak a Megrendelőre történő átruházásának ellenértékét is.

A Megrendelő jogosult arra, hogy az átruházott felhasználói jogokkal szabadon rendelkezzen, azokat egészben vagy részben harmadik személynek továbbadja, az ilyen jellegű átruházást Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kifejezetten és általános jelleggel megengedi.

A Vállalkozó kijelenti, hogy kizárólagos szerzője a szellemi termékeknek, amelyek egyéni, eredeti jellegű, és a saját szellemi alkotásai. A Vállalkozó szavatol azért, hogy azon nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos szerzői vagyoni/felhasználási joga, amely a Vállalkozó jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná vagy akadályozná.

- 21) A Felek ezen okirat aláírásával egybehangzóan kijelentik azt, hogy a jelen szerződésből eredő szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezésére nem vesznek igénybe mediátori közreműködést. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkával és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő műszaki ár- és egyéb vita tekintetében szerződő felek alávetik magukat a Vásárosnaményi Járásbíróság, vagy a jogszabályban meghatározott értékű ügyekben a Nyíregyházi Törvényszék illetékességének.
- 22) Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló. 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban: Áht.) szerint illetékes ellenőrző szervezetek feladat-és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 23) A jelen szerződésben nem rendezett kérdésekben a felek jogviszonya tekintetében a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. és egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 24) A jelen szerződés alapját képezik az alábbiakban nevesített, közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok, azok fizikai csatolása nélkül is, így különösen:
 - az ajánlati felhívás
 - további közbeszerzési dokumentumok
 - a kiegészítő tájékoztatás (adott esetben)
 - a Vállalkozó ajánlata
- 25) Jelen szerződés 4 (négy) db egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá. A szerződés 3 (három) db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 (egy) db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 26) Jelen szerződés a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzési eljárás eredményeként kerül megkötésre. Megrendelő a bontáskor ismertetett fedezetet meghaladó összeget, -amennyiben a fedezethiány nem az elszámolási költségkorlátok be nem tartásának eredménye- támogatásból vagy támogatásból és szükség esetén önerőből vagy kizárólag önerőből kívánja biztosítani, melyre tekintettel szükség esetén

támogatási/többszörös támogatási igényt kíván benyújtani. A jelen közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés a támogatási/többszörös támogatási igény pozitív elbírálása és szükség esetén az önére rendelkezésre állása vagy kizárólag az önére rendelkezésre állása esetén lép hatályba, amikor a Vállalkozót erről megrendelő írásban tájékoztatta. A szerződés hatálybalépésének a napja ezen írásbeli tájékoztatás Vállalkozó általi átvételének napja. Amennyiben jelen szerződés az aláírástól számított 3 hónapon belül nem lép hatályba, úgy a szerződést a felek megszüntnek tekintik. A szerződés ezen okból történő megszüntése esetén Megrendelő felé semmilyen követelés (megtérítési igény, stb.) nem érvényesíthető.

.....
Filep Sándor polgármester
Vásárosnamény Város Önkormányzata
Megrendelő

.....
.....
.....
Vállalkozó

Vásárosnamény,.....

.....